



35 nye boliger – Egebæk Have, Mørdrupvej 15-19, Espergærde

Bygherre:
Initus Ejendomme A/S

Kontaktperson:
Hans Christensen, EK A/S
Tlf. 43 26 55 75

Arkitekt:
H+Arkitekter A/S

Ingeniør, KON./INST:
AB Clausen A/S / Orbicon A/S

Udførelsesperiode:
01.06.2018 – 15.03.2020

Bruttoareal:
3.950 m²

Entrepriseform:
Totalentreprise

Entreprisenum:
85 mio. kr.

Rolle:
Totalentreprenør

Opførelse af 35 lejligheder i privat boligbyggeri – fordelt på 32 lejligheder i tre nyopførte punkthuse samt 3 lejligheder i en eksisterende bevaringsværdig villa.

De tre punkthuse er opført i betonelementer, som er skalmuret. Facader fremstår i lyse hvide teglsten og altaner i hvid beton med relief. Vinduer og døre er udført som træ-alu partier. Lejlighederne i punkthusene er ældrevenligt indrettede – alle med niveaufri elevatordgang.

De tre øvrige lejligheder er udført i et eksisterende bindingsværkshus, der har været igennem en omfattende restaurering.

Byggeprojektet, der også indeholder bæredygtige elementer i form af et LAR-projekt og solceller på tage efter BR2020, er samprojekteret i nært og intenst samarbejde med bygherre og rådgivere.

